

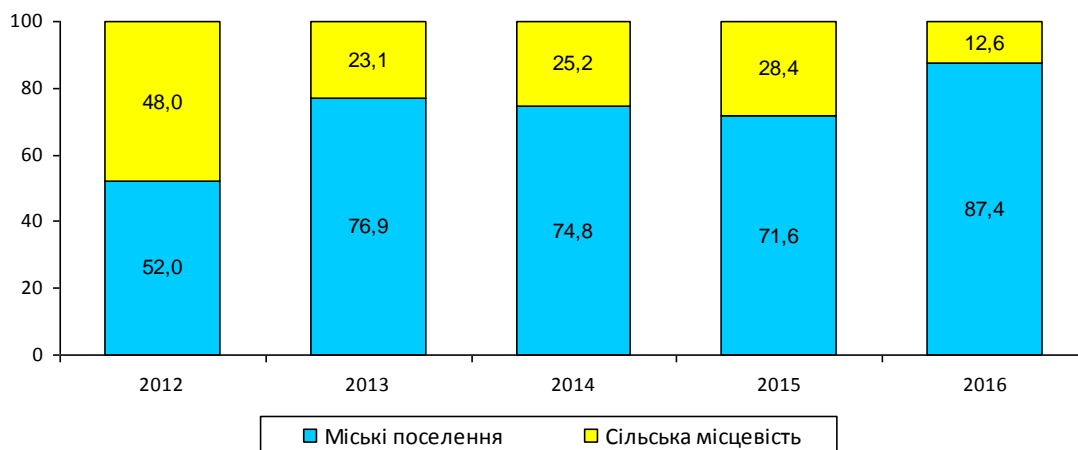


18.08.2016 №138

## Прийняття в експлуатацію житла у січні–червні 2016 року

У січні–червні 2016р. в області прийнято в експлуатацію 36,6 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, з яких 4 тис.м<sup>2</sup> (або 11% загального обсягу житла) відповідно до Порядку<sup>1</sup>. Переважну частину (52,9%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 47,1% – у будинках із двома і більше квартирами. Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–червні 2016р. порівняно з відповідним періодом попереднього року зменшилась на 9,8%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку, на 19,7%.

### Структура прийнятої в експлуатацію загальної площі житла за місцем будівництва у січні–червні (у % до загального обсягу)



<sup>1</sup> Норма, яка давала можливість прийняти в експлуатацію самочинно побудовані об'єкти, відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 № 79 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 15.05.2015 за № 547/26992, припинила дію відповідно до пункту 9 розділу V «Прикінцевих положень» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». 31 грудня 2015 року. При цьому статистичні дані за січень–березень 2016 року містить інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких видали органи Держархбудконтролю України наприкінці 2015 року.

За рахунок коштів державного бюджету прийнятого в експлуатацію 0,4 тис.м<sup>2</sup>, що склало 1% у загальному обсязі в області.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 32 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (87,4% загального обсягу), у сільській місцевості – 4,6 тис.м<sup>2</sup> (12,6%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях порівняно з відповідним періодом 2015р. збільшились на 10,1%, а у сільській місцевості – зменшились на 60%.

У містах Херсоні, Новій Каховці та у Білозерському районі прийнято в експлуатацію 79,7% від загального обсягу площі житла.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 33,5 тис.м<sup>2</sup> становила площа квартир, 3 тис.м<sup>2</sup> – приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>403</b>	<b>33544</b>	<b>100,0</b>	<b>83,2</b>
у міських поселеннях	367	29091	86,7	79,3
у сільській місцевості	36	4453	12,3	123,7

Крім того, у січні–червні 2016р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 1528 м<sup>2</sup>, з яких 33 м<sup>2</sup> (або 2,2% загальної площі дачних та садових будинків) – відповідно до Порядку.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків (як в цілому, так і без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку) порівняно з відповідним періодом попереднього року зросла у 2,8 раза.

У цілому у січні–червні 2016р. загальна площа прийнятих в експлуатацію житла та дачних і садових будинків становила 38,1 тис.м<sup>2</sup>, що порівняно з відповідним періодом попереднього року менше на 7,2%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку – на 17,1%.

Т. в. о. Начальника



Н. Мельничук

**Прийняття в експлуатацію житла  
по районах та містах**

	Прийнято у січні-червні 2016			У т.ч. у міських поселеннях		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до		м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		загального обсягу	відповід- ного періоду поперед- нього року		загального обсягу в районі	відповід- ного періоду поперед- нього року
<b>Херсонська область</b>	<b>36579</b>	<b>100,0</b>	<b>90,2</b>	<b>31977</b>	<b>87,4</b>	<b>110,1</b>
Бериславський	338	0,9	57,1	216	63,9	101,4
Білозерський	2873	7,9	107,3	1870	65,1	1272,1
Великолепетиський	–	–	–	–	–	–
Великоолександрівський	–	–	–	–	–	–
Верхньорогачицький	–	–	–	–	–	–
Високопільський	–	–	–	–	–	–
Генічеський	1671	4,6	43,4	912	54,6	64,9
Голопристанський	686	1,9	23,1	–	–	–
Горностаївський	–	–	–	–	–	–
Іванівський	–	–	–	–	–	–
Каланчацький	–	–	–	–	–	–
Каховський	–	–	–	–	–	–
Нижньосірогозький	–	–	–	–	–	–
Нововоронцовський	221	0,6	1381,3	221	100,0	1381,3
Новотроїцький	–	–	–	–	–	–
Олешківський (Цюрупинський)	1064	2,9	47,7	406	38,1	25,5
Скадовський	2094	5,7	80,7	1472	70,3	61,3
Чаплинський	370	1,0	109,1	280	75,7	82,6
м.Гола Пристань	507	1,4	91,7	507	100,0	91,7
м.Каховка	501	1,4	27,5	501	100,0	27,5
м.Нова Каховка	4309	11,8	51,7	3836	89,0	47,0
м.Херсон	21945	60,0	166,4	21756	99,1	186,1